

STAVGRAD d.o.o.

Virovska ulica 2

10 000 Zagreb

OIB: 30389925570

EUID: HRSR.080853101

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa ulica 2

10 000 Zagreb

**POPIS IMOVINE I OBVEZA DUŽNIKA PREMA ČLANKU 17. STEČAJNOG ZAKONA**

**NEKRETNINE I POKRETNINE DUŽNIKA**

RB.	Pokretnine	Podatci za identifikaciju	PRAVNA OSNOVA -DOKAZ
1.	FORD ECOSPORT	Reg.oznaka: ZG 5211 IL, Broj šasijske:WF01XXERK1LY01437, God. proizv. 2022.	Račun

Napomena: Automobil marke FORD ECOSPORT prodan je prije blokade računa i pokretanja predstečajnog postupka društva Stavgrad d.o.o. 31.01.2023.god.i nakon sastavljanja financijskih izvještaja 31.12.2022. god.

## IMOVINSKA PRAVA DUŽNIKA NA TUĐIM STVARIMA

Uprava društva STAVGRAD d.o.o. , OIB: 30389925570 , Virovska ulica 2, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema imovinskih prava na tuđim stvarima.

## NOVČANE TRAŽBINE DUŽNIKA PREMA DUŽNIKOVIM DUŽNICIMA

RB.	NAZIV SUBJEKTA	OIB	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (KN)	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)			PRAVNA OSNOVA - DOKAZ
1.	ĆIBO PROMET d.o.o.	48965826755	Jalševec Nartski (Rugvica), Jalševečka I. odvojak 6	50.000,15 kn	6.636,16 €			Račun
2.	JAKEŠEVIĆ d.o.o.	57282138207	Kopčevec (Dugo Selo), Ulica Jorgovana 3	3.999,99 kn	530,89 €			Račun
3.	LAZAR CONTRUCTION d.o.o.	22356279930	Vinkovci, Ivana Gundulića 7	29.375,06 kn	3.898,74 €			Račun
4.	LURCONIS d.o.o.	02928621513	Zagreb, Lanište 14 a	1.249,97 kn	165,90 €			Račun
5.	MIBO LENS d.o.o.	24883447000	Zagreb, V. Poljanice 4	7.499,99 kn	995,42 €			Račun
6.	MOME GRADNJA d.o.o.	37953413178	Zagreb, Trbovljanska 2 a	9.375,03 kn	1.244,28 €			Račun
7.	PROPONTIS d.o.o.	90943021326	Zagreb, Samoborska cesta 56	3.125,01 kn	414,76 €			Račun

8.	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo Financija Porezna Uprava	18683136488	Katančićeve 5, Zagreb	69.116,00 kn	9.173,27 €			Porez na dobit
9.	SANICEN TRADE	66241217820	Velika Buna (Velika Gorica), Tudina 10	29.999,97 kn	3.981,68 €			Ugovor o cesiji
10.	VERAG 360 Gmbh	ATU76165837	Austrija	3.060,51 kn	406,20 €			Račun
		UKUPNO		206.801,68 kn	27.447,30 €			

### NENOVČANE TRAŽBINE DUŽNIKA

Uprava društva STAVGRAD d.o.o. , OIB: 30389925570 , Virovska ulica 2, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema nenovčanih tražbina.

### DRUGA PRAVA KOJA ČINE IMOVINU DUŽNIKA

Uprava društva STAVGRAD d.o.o. , OIB: 30389925570 , Virovska ulica 2, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema druga prava koja čine imovinu.

### FINANCIJSKA IMOVINA DUŽNIKA

RB.	NAZIV SUBJEKTA	OIB	ADRESA	IZNOS (KN)	IZNOS (EUR)	pravna i činjenična osnova/ faktura /dokaz o svakoj obvezi
-----	----------------	-----	--------	------------	-------------	--

Popis Imovine i Obveza \_ STAVGRAD d.o.o.

1.	ANTO TOLIĆ	98367509869	I. Petruševac VI. odv. 73	14.999,98 kn	1.990,84 €	zajam
2.	BIO SATIVA d.o.o.	57353927938	Zagreb, Mašićeva 7 /1	168.766,40 kn	22.399,15 €	dugoročni zajam
3.	CEMV MONT AG	ino	ŠVEDSKA . GOTEBOG	343.763,37 kn	45.625,24 €	dugoročni zajam
4.	ĆIBO-PROMET d.o.o.	48965826755	Jalševac Nartski (Rugvica), Jalševčka I. odvojak 6	179.999,96 kn	23.890,10 €	zajam
5.	DAVOR KESER	22295646769	KARLOVAC , Baščinska c. 20B	150.690,00 kn	20.000,00 €	dugoročni zajam
6.	LAZAR CONSTRUCTION d.o.o.	22356279930	Vinkovci, Ivana Gundulića 7	20.500,02 kn	2.720,82 €	zajam
7.	MALUPE INTERIJERI j.d.o.o	83966877590	Zagreb, Đure Prejca 3	11.999,97 kn	1.592,67 €	zajam
8.	ZAGREBGRADNJA d.o.o.	39233442442	ZAGREB , V Ravnice 6	3.821.653,54 kn	507.220,59 €	ugovor o zajmu
9.	ZAGREBGRADNJA d.o.o.	39233442442	ZAGREB , V Ravnice 6	944.772,43 kn	125.392,85 €	kamate - IOS
		UKUPNO		5.657.145,66 kn	750.832,26 €	

**NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA DUŽNIKA**

RB.	IBAN	Banka	Stanje računa KN	Stanje računa EUR
1.	HR3624880011100121701	BKS Bank AG	21.741,25 kn	2.885,56 €
2.	HR9224020061101012780	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D.	980.472,55 kn	130.131,07 €
3.	HR0624840081106546365	RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.	28.751,50 kn	3.815,98 €
		UKUPNO	1.030.965,30 kn	136.832,61 €

#### DRUGA IMOVINA DUŽNIKA

Uprava društva STAVGRAD d.o.o. , OIB: 30389925570 , Virovska ulica 2, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema druge imovine.

#### OBVEZE DUŽNIKA UNESENIH U POSLOVNE KNJIGE DUŽNIKA

RBR	NAZIV VJEROVNIKA	OIB	ADRESA	IZNOS (KN)	IZNOS (EUR)	pravna i činjenična osnova/ faktura /dokaz o svakoj obvezi
1.	A1 HRVATSKA d.o.o.	29524210204	Zagreb, Vrtni put 1	2.261,10 kn	300,10 €	Faktura
2.	BKS Bank AG	02138784111	Rijeka, Mljekarski trg 3	67,28 kn	8,93 €	Faktura

3.	BKS Bank AG	02138784111	Rijeka, Mljekarski trg 3	4.493.681,28 kn	596.414,00 €	Ugovor 51003597
4.	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3 a	145,42 kn	19,30 €	Faktura
5.	Odvjetnički ured MAJA BUHIN	41221802880	Zagreb, Kneza Borne 14 /II	50.276,66 kn	6.672,86 €	Faktura
6.	Republika Hrvatska Ministarstvo Financija Porezna Uprava	18683136488	Katančićeve 5, Zagreb	364.262,94 kn	48.346,00 €	porez
7.	TREBAM d.o.o.	81629265923	Glavice (Sinj), Glavice 647 b	1.083,69 kn	143,83 €	Faktura
8.	VERAG 360 GmbH	ATU76165837	AUSTRIJA	727.899,98 kn	96.608,93 €	Ugovor o preznom zasupanju / POVRAT PDV-a
			UKUPNO	5.639.678,36 kn	748.513,95 €	

### DRUGE NOVČANE I NENOVČANE OBVEZE DUŽNIKA

Uprava društva STAVGRAD d.o.o. , OIB: 30389925570 , Virovska ulica 2, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema druge novčane i nenovčane obveze.

### RAZLUČNA PRAVA NA IMOVINI DUŽNIKA

Uprava društva STAVGRAD d.o.o. , OIB: 30389925570 , Virovska ulica 2, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema razlučna prava na imovini.

**IZLUČNA PRAVA (PODACI O IZLUČNOM PRAVU, PRAVNA OSNOVA I DIO IMOVINE NA KOJI SE ODNOSI IZLUČNO PRAVO)**

Uprava društva STAVGRAD d.o.o. , OIB: 30389925570 , Virovska ulica 2, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema izlučna prava na imovini.

**PROSJEČNI MJESEČNI TROŠKOVI REDOVNOG POSLOVANJA DUŽNIKA U  
POSLEDNJIH GODINU DANA**

<b>RB</b>	<b>OPSKRBLJIVAČ</b>	<b>IZNOS</b>
<b>1.</b>	FIKSNE I MOBILNE USLUGE	70,00 €
<b>2.</b>	KOMUNALNE USLUGE	20,00 €
<b>3.</b>	ELEKTRIČNA ENERGIJA	30,00 €
<b>4.</b>	PLIN	20,00 €
<b>5.</b>	HRT	10,00 €
<b>6.</b>	NAKNADNE BANKAMA	40,00 €
<b>7.</b>	UREDSKI PRIBOR/PAPIR	30,00 €
<b>8.</b>	NAJAM	1.000,00 €
	UKUPNO	1.220,00 €



**POSTUPCI PRED SUDOVIMA ILI JAVNOPRAVNIM TIJELIMA U KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA I VISINU ILI OPIS  
TRAŽBINE KOJA JE PREDMET POSTUPKA**

<b>RB</b>	<b>Naziv suda/ javnog tijela</b>	<b>Vrsta postupka</b>	<b>Poslovni broj predmeta</b>	<b>Tužitelj</b>	<b>Tuženik</b>	<b>Vrijednost predmeta spora</b>
<b>1.</b>	Općinski građanski sud u Zagrebu	Naplata potraživanja (Rješenje o založnom pravu)	Ovr- 1269/2022	STAVGRAD d.o.o. (Predlagatelj)	Zagrebgradnja d.o.o.	300.000,00 €
<b>2.</b>	FINANCIJSKA AGENCIJA	Naplata potraživanja	Ov- 18899/16	STAVGRAD d.o.o. (Podnositelj)	Zagrebgradnja d.o.o.	300.000,00 €
<b>3.</b>	Trgovački sud u Zagrebu	Parnični postupak – radi isplate bankovne garancije	P-516/2023- 2	STAVGRAD d.o.o. (Tužitelj)	BKS Bank AG (tuženik)	560.141,75 €
<b>4.</b>	Općinski građanski sud u Zagrebu Javni bilježnik Domagoj Ranogajec	Ovrha	Ovr- 43979/2022	STAVGRAD d.o.o. (Ovrhovoditelj)	SANICEN TRADE (ovršnik)	30.000,00 HRK / 4.000,00 €
<b>5.</b>	Općinski građanski sud u Zagrebu	Prigovor na ovrhu	Ovr- 655/2023	BKS Bank AG (ovrhovoditelj)	STAVGRAD d.o.o. (Ovršenik)	588.686,35 €
<b>6.</b>	Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrha	Ovr- 385/2023	STAVGRAD d.o.o. (Ovrhovoditelj)	Zagrebgradnja d.o.o. (ovršnik)	325.874,17 €
<b>7.</b>	Trgovački sud u Zagrebu	Prijava tražbine u predstečajni postupak	St-152/2023	STAVGRAD d.o.o. (Vjerovnik)	Zagrebgradnja d.o.o. (Dužnik)	633.498,32 €

8.	Trgovački sud u Zagreb	Predstečajni postupak	St-702/2023	STAVGRAD d.o.o. (Dužnik)		
----	------------------------	-----------------------	-------------	--------------------------	--	--

### OČEVIDNIK SVIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE

1. Predujem za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP-1, Izdavatelj: Izdavatelj nije u šifraniku, Iznos: 663,61 €
2. Zadužnica: OV-4042/17, Izdavatelj: Javni bilježnik, Ovrhovoditelj: BKS BANK AG, Iznos: 589.349,96 €

### TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH RADNIKA DUŽNIKA TE MINISTARSTVA FINACIJA – POREZNA UPRAVA IZ RADNOG ODNOSA, OTPREMINE DO IZNOSA PROPISANOG ZAKONOM, ODNOSNO KOLEKTIVNIM UGOVOROM I TRAŽBINE PO OSNOVI NAKNADE ŠTETE PRETRPLJENE ZBOG OZLJEDE NA RADU ILI PROFESIONALNE BOLESTI (ČLANAK 17. STAVCI 1. I 2. STEČAJNOG ZAKONA).

RB	IME I PREZIME RADNIKA	OIB	ADRESA	BRUTTO II	DOPRINOSI	NETO	PRIJEVOZ	neoporezivi dodaci	pravna i činjenična osnova/ faktura /dokaz o svakoj obvezi
1.	Ana Blek	48147752287	Donje Podotočje	8.155,00 kn	2.555,00 kn	5.600,00 kn	360,00 kn		Obračunska lista 23
2.	Mato Vidak	80252316295	Virovska 2, Zagreb	9.320,00 kn	3.486,40 kn	5.833,60 kn		1.125,00 kn	Obračunska lista 24
			UKUPNO kn	17.475,00 kn	6.041,40 kn	11.433,60 kn	360,00 kn	1.125,00 kn	
			UKUPNO eur	2.319,33 €					

U Zagrebu, 23.03.2023. godine

**STAVGRAD d.o.o.**

zastupano po direktoru društva